

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	Peta Deliniasi Kawasan Penelitian	5
Gambar 2. 1	Ilustrasi struktur ruang Kawasan TOD berdasarkan Permen ATR No.16 tahun 2017	11
Gambar 2. 1	Konsep Penerapan TOD Kawasan Stasiun	13
Gambar 2. 2	Kerangka Konsep	30
Gambar 4.1	Peta Administrasi	38
Gambar 4.2	Peta Ruang Lingkup	39
Gambar 4.3	Permukiman	41
Gambar 4.4	Perdagangan dan jasa	41
Gambar 4.5	Fasilitas Umum	42
Gambar 4.6	Ruang Terbuka Hijau	43
Gambar 4.7	Lahan Kosong	43
Gambar 4.8	Peta Penggunaan Lahan	45
Gambar 4.9	Foto Mapping	46
Gambar 4.10	Kepadatan Bangunan	48
Gambar 4.11	Peta Koefisien Dasar Bangunan	50
Gambar 4.12	Bangunan Dengan KLB 1	51
Gambar 4.13	Bangunan Dengan KLB 1.5	52
Gambar 4.14	Bangunan Dengan KLB 3.1	52
Gambar 4.15	Bangunan Dengan KLB 4	53
Gambar 4.16	Bangunan Dengan KLB 5	53
Gambar 4.17	Bangunan Dengan KLB 7	53
Gambar 4.18	Peta Koefisien Dasar Bangunan	54
Gambar 4.19	Peta Jalur Pejalan kaki	56
Gambar 4.20	Peta Jalur Penyeberangan	58
Gambar 4.21	Peta Konektivitas Pejalan kaki	60
Gambar 5. 1	Peta Deliniasi Kawasan Penelitian	62
Gambar 5. 2	Peta Kepadatan Bangunan Kawasan Penelitian	64
Gambar 5. 3	Peta KDB Kawasan Penelitian	65
Gambar 5. 4	Peta KLB Kawasan Penelitian	67
Gambar 5. 5	Peta Penggunaan Lahan Kawasan Penelitian	69
Gambar 5. 6	Peta Aksesibilitas jalur pejalan kaki Penelitian	71
Gambar 5. 7	Peta Kesesuaian Kepadatan Bangunan	88
Gambar 5. 8	Peta Kesesuaian Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	89
Gambar 5. 9	Peta Kesesuaian Koefisien Lantai Bangunan (KLB)	90
Gambar 5. 10	Peta Kesesuaian Jalur Pejalan Kaki	91
Gambar 5. 11	Peta Kesesuaian Konektivitas	92

Gambar 5. 12 Ilustrasi Struktur ruang kawasan TOD	93
Gambar 5. 13 Peta Rencana Pengembangan Penggunaan Lahan	96
Gambar 5. 14 Peta Rencana Pengembangan Jalur Pejalan Kaki dan Penyeberangan	97

